

Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 9 de MARZO del 2017. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.- EMETERIO PLASCENCIA SANDOVAL.
- 2.- CECILIA GUZMAN GUALAJARA.
- 2a.- CECILIA GUZMAN GUALAJARA.
- 2b.- CECILIA GUZMAN GUALAJARA
- 3.- MAURILIA TORRES SANDOVAL.
- 3a.- MAURILIA TORRES SANDOVAL.
- 3b.- MAURILIA TORRES SANDOVAL.
- 3c.- MAURILIA TORRES SANDOVAL.
- 4.- RODOLFO GONZALEZ BARRIOS.
- 4a.- RODOLFO GONZALEZ BARRIOS
- 5.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 5a.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 5b.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 5c.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 5d.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 5e.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 5f.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 5g.- SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.
- 6.- MA. ASUNCION MOLINA GONZALEZ.
- 7.- CIRILO TEJEDA CARBAJAL.
- 8.- JOSE MANUEL NUÑEZ AGREDANO.
- 9.- JUAN RODRIGUEZ JIMENEZ.
- 10.- SAMUEL GODOY RAMIREZ.
- 11.- MARIA DOLORES RUVALCABA RODRIGUEZ.

La reunión comenzó a las 11:10 horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determino lo siguiente:

- 1.- A la solicitud que presenta la **C. EMETERIO PLASCENCIA SANDOVAL**. Fechada el día 12 de Agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **8,007.50 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LAS PALMAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2741 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **6-17-60.50 Has**. La transmisión de dominio es a favor de los **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,800.60** (Dos mil ochocientos pesos 60/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$3,225.10** (Tres mil doscientos veinticinco pesos 10/100 m.n.).
Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario EMETERIO PLASCENCIA SANDOVAL.

- 2.- A la solicitud que presenta la **C. CECILIA GUZMAN GUALAJARA**. Fechada el día 2 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **121.53 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE AVILA CAMACHO ESQUINA CON CALLE**

INDEPENDENCIA en la delegación HUISQUILCO, registrado en catastro bajo **número de cuenta 2434 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **652.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,132.02** (Cuatro mil ciento treinta y dos pesos 02/100 m.n.) dando un total de **\$4,189.52** (Cuatro mil ciento treinta y dos pesos 02/100 m.n.).

Nota:

2a.- A la solicitud que presenta la **C. CECILIA GUZMAN GUALAJARA**. Fechada el día 2 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **140.59 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE AVILA CAMACHO ESQUINA CON CALLE INDEPENDENCIA** en la delegación HUISQUILCO, registrado en catastro bajo **número de cuenta 2434 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **652.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,780.06** (Cuatro mil setecientos ochenta pesos 06/100 m.n.) dando un total de **\$4,837.56** (Cuatro mil ochocientos treinta y siete pesos 56/100 m.n.).

Nota:

2b.- A la solicitud que presenta la **C. CECILIA GUZMAN GUALAJARA**. Fechada el día 2 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **483.50 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE AVILA CAMACHO ESQUINA CON CALLE INDEPENDENCIA** en la delegación HUISQUILCO, registrado en catastro bajo **número de cuenta 2434 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **652.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$16,439.00** (Dieciséis mil cuatrocientos treinta y nueve pesos 00/100 m.n.) dando un total de **\$16,496.50** (Dieciséis mil cuatrocientos noventa y seis pesos 50/100 m.n.).

Nota:

3.- A la solicitud que presenta la **C. MAURILIA TORRES SANDOVAL**. Fechada el día 30 de Enero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **100.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MESITAS O LA MESITA"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 9064 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-18-14.90 Has**. La transmisión de dominio es a favor de los **C. OMAR MARGARITO AGREDANO CARVAJAL**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en

concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$800.00** (Ochocientos pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,224.50** (Mil doscientos veinticuatro pesos m.n. 50/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario MAURILIA TORRES SANDOVAL.

3a.- A la solicitud que presenta la **C. MAURILIA TORRES SANDOVAL**. Fechada el día 30 de Enero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **394.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MESITAS O LA MESITA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9064 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-18-14.90 Has.** La transmisión de dominio es a favor de los **C. HECTOR EDUARDO MEJIA DURAN**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,625.60** (Dos mil seiscientos veinticinco pesos 60/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$3,050.10** (Tres mil cincuenta pesos m.n. 10/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario MAURILIA TORRES SANDOVAL.

3b.- A la solicitud que presenta la **C. MAURILIA TORRES SANDOVAL**. Fechada el día 30 de Enero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **120.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MESITAS O LA MESITA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9064 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-18-14.90 Has.** La transmisión de dominio es a favor de los **C. ROSALBA LIMON PEREZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$960.00** (Novecientos sesenta pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,384.50** (Mil trescientos ochenta y cuatro pesos m.n. 50/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario MAURILIA TORRES SANDOVAL.

3c.- A la solicitud que presenta la **C. MAURILIA TORRES SANDOVAL**. Fechada el día 30 de Enero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MESITAS O LA MESITA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9064 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-18-14.90 Has.** La transmisión de dominio es a favor de los **C. JUVENAL GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,600.00** (Mil seiscientos pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$2,024.50** (Dos mil veinticuatro pesos m.n. 50/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario MAURILIA TORRES SANDOVAL.

4.- A la solicitud que presenta la **C. RODOLFO GONZALEZ BARRIOS**. Fechada el día 07 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LOS PLANES**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 6893 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-56-45 Has.**

La transmisión de dominio es a favor de los **C. SILVIA SANDOVAL PLASCENCIA**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,600.00** (Mil seiscientos pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$2,024.50** (Dos mil veinticuatro pesos m.n. 50/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario RODOLFO GONZALEZ BARRIOS.

4a.- A la solicitud que presenta la **C. RODOLFO GONZALEZ BARRIOS**. Fechada el día 07 de Octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LOS PLANES**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 6893 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-56-45 Has**. La transmisión de dominio es a favor de los **C. RUBEN SANDOVAL PLASCENCIA**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,600.00** (Mil seiscientos pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$2,024.50** (Dos mil veinticuatro pesos m.n. 50/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario RODOLFO GONZALEZ BARRIOS.

5.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **88.87 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$1,510.79** (Mil quinientos diez pesos 79/100 m.n.) dando un total de **\$1,568.29** (Mil quinientos sesenta y ocho pesos 29/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

5a.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **64.12 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$1,090.04** (Mil noventa pesos 04/100 m.n.) dando un total de **\$1,147.54** (Mil ciento cuarenta y siete pesos 54/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

5b.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **128.50 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,184.50** (Dos mil ciento ochenta y cuatro pesos 50/100 m.n.) dando un total de **\$2,242.00** (Dos mil cuarenta y dos pesos 50/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

5c.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **128.80 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,189.60** (Dos mil ciento ochenta y nueve pesos 60/100 m.n.) dando un total de **\$2,242.00** (Dos mil doscientos cuarenta y siete pesos 10/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

5d.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **130.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,210.00** (Dos mil ciento doscientos diez pesos 00/100 m.n.) dando un total de **\$2,267.50** (Dos mil doscientos sesenta y siete pesos 50/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

5e.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **131.30 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada

metro vendible siendo la cantidad de **\$2,232.10** (Dos mil doscientos treinta y dos pesos 10/100 m.n.) dando un total de **\$2,289.60** (Dos mil doscientos ochenta y nueve pesos 60/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

5f.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **132.60 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,254.20** (Dos mil doscientos cincuenta y cuatro pesos 20/100 m.n.) dando un total de **\$2,311.70** (Dos mil trescientos once pesos 20/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

5g.- A la solicitud que presenta el **C. SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ**. Fechada el día 01 de Diciembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **138.80 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE PRIVADA INDEPENDENCIA**. Registrado en catastro bajo **número de cuenta 1026 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,523.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

_____. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso b) por la cantidad de **\$17.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,359.60** (Dos mil trescientos cincuenta y nueve pesos 60/100 m.n.) dando un total de **\$2,417.10** (Dos mil cuatrocientos diecisiete pesos 10/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SECUNDINO PEREZ HERNANDEZ.

6.- A la solicitud que presenta el **C. MA. ASUNCION MOLINA GONZALEZ**. Fechada el día 21 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **272.60 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE HIDALGO SIN NUMERO**. En la Delegación de **HUISQUILCO**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 5798 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **392.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. EFRAIN ROMO MOLINA**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$9,268.40** (Nueve mil doscientos sesenta y ocho pesos 40/100 m.n.) dando un total de **\$9,325.90** (Nueve mil trescientos veinticinco pesos 90/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de MA. ASUNCION MOLINA GONZALEZ.

7.- A la solicitud que presenta la **C. CIRILO TEJEDA CARBAJAL**. Fechada el día 13 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **260.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"TEPETATES"** registrado en catastro bajo **número de**

cuenta 10,222 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de **0-11-66.72 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. JAVIER VALDES MUÑOZ.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,248.00** (Mil doscientos cuarenta y ocho pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$1,672.50** (Mil seiscientos setenta y dos pesos m.n. 50/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario CIRILO TEJEDA CARBAJAL.

8.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE MANUEL NUÑEZ AGREDANO.** Fechada el día 30 de Enero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **325.00 M2.** Del Predio urbano ubicado en **CALLE SOL Y CALLE MARTE.** Registrado en catastro bajo **número de cuenta 8583 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **523.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor del **C. ANTONIO NUÑEZ AGREDANO Y MONICA GONZALEZ BECERRA.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$11,050.00** (Once mil cincuenta pesos 00/100 m.n.) dando un total de **\$11,107.50** (Once mil ciento siete pesos 50/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de JOSE MANUEL NUÑEZ AGREDANO.

9.- A la solicitud que presenta el **C. JUAN RODRIGUEZ JIMENEZ.** Fechada el día 13 de Enero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **124.43 M2.** Del Predio urbano ubicado en **CALLE SATURNO Y URANO.** Registrado en catastro bajo **número de cuenta 9148 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **523.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor del **C. TERESA GUTIERREZ RODRIGUEZ.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,230.62** (Cuatro mil doscientos treinta pesos 62/100 m.n.) dando un total de **\$4,288.12** (Cuatro mil doscientos ochenta y ocho pesos 12/100 m.n.).

Nota: El resto de la superficie queda a nombre de JUAN RODRIGUEZ JIMENEZ.

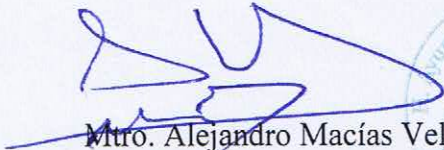
10.- A la solicitud que presenta el **C. SAMUEL GODOY RAMIREZ.** Fechada el día 14 de Febrero del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **105.00 M2.** Del Predio urbano ubicado en **CALLE CEREZO SIN NUMERO.** Registrado en catastro bajo **número de cuenta 4261 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **210.00 M2.** La transmisión de dominio es a favor del **C. VICTORIANO RUIZ GODOY.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$57.50,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$34.00** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,570.00** (Tres mil quinientos setenta pesos 00/100 m.n.) dando un total de **\$3,627.50** (Tres seiscientos veintisiete pesos 50/100 m.n.).


Nota: El resto de la superficie queda a nombre de SAMUEL GODOY RAMIREZ.

11.- A la solicitud que presenta la **C. MARIA DOLORES RUVALCABA RODRIGUEZ**. Fechada el día 7 de Marzo del 2017, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **5000.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"EL RANCHITO"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 8089 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-15-00 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la C. _____ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$5,680.00** (Cinco mil seiscientos ochenta pesos 00/100 m.n.) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$424.50** dando un total de **\$6,104.50** (Seis mil ciento cuatro pesos 50/100 m.n.).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario MARIA DOLORES RUVALCABA RODRIGUEZ.

Siendo las 12:30 horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.

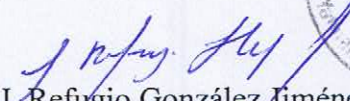

Mtro. Alejandro Macías Velasco
Presidente Municipal





Ing. Leonardo Mercado Ortiz
Sindico y Regidor Comisionado




Arq. Jaime Octavio López González
Director de Obras Públicas



Ing. J. Refugio González Jiménez
Director de Agua Potable
Y Alcantarillado




Arq. Martín Mejía Torres
Director de Predial y Catastro




L.c.p. Marco Antonio López Limón
Encargado de Hacienda Municipal




Arq. Felipe de Jesús Nuñez López
Encargado de Desarrollo Urbano

